

## **Zasedání obecního zastupitelstva obce Dolany č.6 ze dne 25.9 2025**

Místo konání : zasedací místnost OÚ.

Čas zahájení : 18:00 hod.

Čas ukončení : 19:09 hod.

Účast zastupitelů: MUDr. Renáta Švadlenková, Marcela Ambrusová, Ilona Jezdinská, Miroslav Havránek, Pavel Kořínek, Aleš Zeman, Kamila Vrabková.

**Zasedání je usnášení schopné a je pořizován zvukový záznam.**

### **Navržený program jednání:**

1. Schválení programu zasedání.
2. Volba komisí.
3. Schválení zápisu z minulého zasedání.
4. Kontrola plnění usnesení.
5. Vantage Towers s.r.o. -zřízení věcného břemene (vysílač)
6. Dar pro domácí hospicovou péči.
7. Schválení smlouvy o výpůjčce obecní zahrady a výpůjčitele .
8. Různé.

### **Průběh hlasování :**

Pro : MUDr. Renáta Švadlenková, Marcela Ambrusová, Ilona Jezdinská, Miroslav Havránek, Pavel Kořínek, Aleš Zeman, Kamila Vrabková.

Proti : -----

Zdržel se : -----

## **USNESENÍ 2025/45**

**Zastupitelstvo obce Dolany schvaluje navržený program jednání.**

### **ad.2 Volba komisí**

Navrženo – ověřovatel zápisu : Ilona Jezdinská, Aleš Zeman.

Zapisovatel : Jana Pavlíková.

Průběh hlasování :

Pro : MUDr. Renáta Švadlenková, Marcela Ambrusová, Ilona Jezdinská, Miroslav Havránek, Pavel Kořínek, Aleš Zeman, Kamila Vrabková.

Proti : -----

Zdržel se : -----

**USNESENÍ 2025/46**

**Zastupitelstvo obce Dolany schvaluje navržené komise.**

ad 3. Schválení zápisu č.5/2025

Předložený zápis je bez připomínek zastupitelů i občanů.

Průběh hlasování :

Pro : MUDr. Renáta Švadlenková, Marcela Ambrusová, Ilona Jezdinská, Miroslav Havránek, Pavel Kořínek, Aleš Zeman, Kamila Vrabková.

Proti : -----

Zdržel se : -----

**USNESENÍ 2025/47**

**Zastupitelstvo obce Dolany schvaluje zápis č.5 ze dne 30.6 2025.**

ad 4. Kontrola plnění usnesení

Paní starostka provedla kontrolu plnění bodů usnesení, vše splněno.

ad 5. Vantage Tower s.r.o. – zřízení věcného břemene (vysílač)

Dotčená firma žádá o možnost zřízení věcného břemene na obecním pozemku..... , kde je umístěn její vysílač. Nabízí za celou dobu používání 720 000 Kč. Na základě této dohody zadá firma zpracování geometrického plánu, zařídí i zanesení na KÚ. V případě ukončení činnosti musí vše zrušit na své náklady.

Průběh hlasování :

Pro : MUDr. Renáta Švadlenková, Marcela Ambrusová, Ilona Jezdinská, Miroslav Havránek, Pavel Kořínek, Aleš Zeman, Kamila Vrabková.

Proti : -----

Zdržel se : -----

### **USNESENÍ 2025/48**

**Zastupitelstvo obce Dolany schvaluje Dohodu o zřízení služebnosti s firmou Vantage Towers s.r.o., která obci na základě této dohody uhradí finanční částku 720 000 Kč za možnost zřízení věcného břemene na obecním pozemku.....**

ad 6. Dar pro domácí hospicovou péči

Provozovatel domácí hospicové péče **Charita Pardubice** požádala obec o finanční příspěvek na činnost. Po poradě se zastupiteli navrhuje paní starostka **dar ve výši 5000 Kč.**

Průběh hlasování :

Pro : MUDr. Renáta Švadlenková, Marcela Ambrusová, Ilona Jezdinská, Miroslav Havránek, Pavel Kořínek, Aleš Zeman, Kamila Vrabková.

Proti : -----

Zdržel se : -----

### **USNESENÍ 2025/49**

**Zastupitelstvo obce Dolany schvaluje finanční dar ve výši 5000 Kč na podporu činnosti domácí hospicové péče Charity Pardubice.**

ad 7. Schválení smlouvy o výpůjčce obecní zahrady a výpůjčitele

Byl vyvěšen záměr této výpůjčky.

Smlouva obsahuje ustanovení o tom, jak se na tomto obecním pozemku chovat. Je určen pro drobnou zahrádkářskou činnost, bez jakýchkoliv pevných staveb. Smlouva se bude uzavírat na dobu jednoho roku a automaticky se bude prodlužovat pokud jedna ze stran smlouvu nevypoví.

Průběh hlasování :

Pro : MUDr. Renáta Švadlenková, Marcela Ambrusová, Ilona Jezdinská, Miroslav Havránek, Pavel Kořínek, Aleš Zeman, Kamila Vrabková.

Proti : -----

Zdržel se : -----

**USNESENÍ 2025/50**

**Zastupitelstvo obce Dolany schvaluje smlouvu o výpůjčce obecní zahrady.**

Jediným zájemcem o tuto výpůjčku je pan Jiří Pospíšil, bytem.....

Průběh hlasování :

Pro : MUDr. Renáta Švadlenková, Marcela Ambrusová, Ilona Jezdinská, Miroslav Havránek, Pavel Kořínek, Aleš Zeman, Kamila Vrabková.

Proti : -----

Zdržel se : -----

**USNESENÍ 2025/51**

**Zastupitelstvo obce Dolany schvaluje vypůjčitele obecní zahrady a to pana Jiřího Pospíšila, bytem.....**

ad 8. Různé

Informace paní starostky :

- **Podněty ke změně ÚP** podali pouze tři občané: p.Štěpánek, p. Kučera, p.Novotný.
- Informace k **zahájení prací na intenzifikaci ČOV** : dotace ve výši 9 127 000 Kč byla schválena . Práce by měly započnout 1.1 2026 a skončit 31.12 2027 (firma Stavitelství Řehoř+ Stavoka Kosice).
- Dobrovolní hasiči obdrží **dotaci z Ministerstva vnitra** na nákup hasičského auta ve výši 600 000 Kč. Je podaná žádost o registraci a uspořádá se výběrové řízení na toto auto. Auto by mohly využívat i ostatní spolky činné v obci.
- Za hřištěm je uložen **vyvezený segment z rekonstruovaného rybníčka**. Dle vyhodnoceného vzorku bude možné tento segment nabídnout občanům pro zahrádkářskou činnost.

- Paní účetní Skalová navrhla **vyřadit některé položky z obecního majetku**, a to položky starší 10 let a cena nižší než 700 Kč, dle přiloženého seznamu.

#### Průběh hlasování :

Pro : MUDr. Renáta Švadlenková, Marcela Ambrusová, Ilona Jezdinská, Miroslav Havránek, Pavel Kořínek, Aleš Zeman, Kamila Vrabková.

Proti : -----

Zdržel se : -----

### USNESENÍ 2025/51

#### **Zastupitelstvo obce Dolany souhlasí s vyřazením položek obecního majetku dle přiloženého seznamu, stáří více než 10 let a cena míň než 700 Kč.**

- V prostorách OÚ je uskladněno **Pikeo ( kulečnický stůl )** z bývalého hostince. Paní starostka navrhuje nabídnout ho k prodeji, nutné zjistit cenu. Zastupitelé navrhují možnost nechat ho vydražit na Aukro.
- Paní starostka navrhuje možnost **zakoupit digitální úřední desku**. Staré úřední desky zavěšené na budově OÚ jsou již ve špatném stavu a vyvěšené materiály bývají tak rozsáhlé, že se tam ani nedají umístit. Dle informací bude možná vypsán dotační titul v prosinci 2025 z KÚ. Byla předložena **nabídka firmy DigiDay Days** , kde pouze nákup by činil cca 119 000 Kč bez DPH, ostatní instalace cca 36 800 Kč + měsíční správa cca 690 Kč. Zastupitelé oponují, že cena je příliš vysoká, počkat na případnou dotaci.
- Ing. Karafiát již dokončil projekt na opravu obecního bytu v hostinci. Zhotovení bude možné zařadit do rozpočtu na příští rok.
- Paní starostka obdržela cenovou nabídku na **renovaci čtyř dveří u kostela**. Předložil ji pan Adam Vychodil a je to cca 86 000 Kč bez DPH. Zastupitelé se ptají, zda cena je i s případným zabezpečením kostela v době renovace? Paní starostka zjistí. Pan Kořínek upozorňuje, že tuto finanční částku můžeme čerpat z rozpočtu z fondu oprav. Zastupitelé ještě proberou na své pravidelné poradě.

#### Připomínky občanů:

- Pan Křížek informuje zastupitelstvo, že **opravená kanalizace je již funkční**, kontrolu provedl i stavební dozor Ing. Rohlík. Dle informace Ing. Vojtěcha chce pan Holub (současný majitel) tuto stavbu i s osvětlením předat obci. Paní starostka oponuje, že však má pan Holub exekuci, což by mohl být problém. Zastupitelé se tedy poradí za jakých podmínek tuto **infrastrukturu přejmout do majetku obce**. Tento vleklý problém je upozorněním, že příští developerské projekty bude obec více sledovat a

trvat na tom, aby byla vybudována kvalitní infrastruktura a popřípadě dohodnut příspěvek na MŠ, ČOV apod.

- Pan Křížek a pan Sochor T. dále upozorňuje na **problémy na cestě do Plchu**, pan Marcel Šaroch zde vyváží na obecní pozemek stavební suť a neustále parkuje svůj vůz tak, že zasahuje do cesty. Průjezd způsobuje potom problém nejen místním obyvatelům ale i zemědělské technice. Paní starostka zjistí stav, upozorní dotyčné osoby a požádá je o nápravu těchto pochybení.
- Pan Sochor T. žádá paní starostku o opětovné upozornění paní Šarochové, aby si **ořezali a upravili zeleň zasahující do obecní cesty** mezi jejich domy, nelze projet se zemědělskou technikou. Upozornění zaslat nejlépe písemně, zajistí paní starostka.
- Paní Fryntová upozorňuje na to, že při předávání hřiště zjistila, že došlo k **neoprávněnému odběru elektřiny** skupinkou romských spoluobčanů. Zřejmě nedopatřením nebylo vypnuto po ukončení pouťových atrakcí. Vypnula tedy jistič, nutno zkontrolovat.

Zapsala : Jana Pavlíková

Ověřil : Ilona Jezdinská

Aleš Zeman

Starostka : MUDr. Renáta Švadlenková

Poznámka:

Hosté: manž. Fryntovi, Sochor T., p. Křížek, M. Štěpánek, J. Fródl, V. Veselý, p. Pitliak,  
p. Vítková, p. Kolousová