

[Sem zadejte text.]

Zasedání obecního zastupitelstva obce Dolany č.6 ze dne 12.11 2024

Místo konání : zasedací místnost OÚ.

Čas zahájení : 18:00 hod.

Čas ukončení : 19:37 hod.

Účast zastupitelů: MUDr. Renáta Švadlenková, Marcela Ambrusová, Ilona Jezdinská, Miroslav Havránek, Pavel Kořínek, Aleš Zeman, Kamila Vrabková + Iva Skalová (účetní OÚ).

Zasedání je usnášení schopné a je pořizován zvukový záznam.

Navržený program:

1. Schválení programu zasedání.
2. Volba komisí.
3. Schválení zápisu č.5 ze dne 31.10 2024.
4. Kontrola plnění usnesení.
5. Připomínkování návrhu rozpočtu obce pro rok 2025.
6. Různé.

Průběh hlasování:

Pro: MUDr. Renáta Švadlenková, Marcela Ambrusová, Ilona Jezdinská, Miroslav Havránek, Pavel Kořínek, Aleš Zeman, Kamila Vrabková.

Proti :

Zdržel se :

USNESENÍ 2024/52

Zastupitelstvo obce Dolany schvaluje navržený program jednání.

ad 2. Volba komisí

Navrženo : zapisovatel – Pavlíková Jana

Ověřovatel zápisu : Marcela Ambrusová a Miroslav Havránek.

Průběh hlasování:

Pro: MUDr. Renáta Švadlenková, Marcela Ambrusová, Ilona Jezdinská, Miroslav Havránek, Pavel Kořínek, Aleš Zeman, Kamila Vrabková.

Proti :

[Sem zadejte text.]

Zdržel se :

USNESENÍ 2024/53

Zastupitelstvo obce Dolany schvaluje navržené komise.

ad 3. Schválení zápisu č.5 ze dne 31.10 2024

Zápis bez připomínek zastupitelů i občanů.

Průběh hlasování:

Pro: MUDr. Renáta Švadlenková, Marcela Ambrusová, Ilona Jezdinská, Miroslav Havránek, Pavel Kořínek, Aleš Zeman, Kamila Vrabková.

Proti :

Zdržel se :

USNESENÍ 2024/54

Zastupitelstvo obce Dolany schvaluje zápis č.5 ze zasedání obecního zastupitelstva obce Dolany dne 31.10 2024.

ad 4. Kontrola plnění usnesení

- Stále ještě trvá úkol vybudovat zázemí pro obecní zaměstnance. Objednaný obytný kontejner není dodaný a majitel firmy p. Kouba odkládá neustále realizaci. Paní starostka napsala kritickou recenzi na web stránky firmy a zažádala o 10% slevu z důvodu nedodržení termínu. Obratem obdržela novou smlouvu s počátkem realizace 8. 11 2024, to nelze akceptovat. Pokud nebude kontejner dodán do 12.11 2024, požádá paní starostka JUDr. Černou o vypracování odstoupení od smlouvy (uzavřena 26.6 2024) a vrácení zálohy.

ad 5. Připomínkování návrhu rozpočtu obce Dolany pro rok 2025

Návrh rozpočtu předkládá účetní paní Iva Skalová. Byly přečteny a objasněny veškeré položky navrženého rozpočtu. Dále byl také předložen střednědobý výhled rozpočtu obce Dolany pro roky 2026-2027.

[Sem zadejte text.]

Pan Havránek pouze dovysvětlil, že rybníček V chalupách je obecní majetek a nájem se platí Povodí Labe pouze za protékající struhu.

Oba návrhy budou vyvěšeny na 15 dní na úřední desku.

OdPa	Rozpočtové příjmy:	rozpočet v tis.Kč
0	daňové příjmy a neinvestiční transfery	11 205
1019	ostatní zem.činnost-pronájem pozemků	90
1039	lesní hospodářství	400
2310	pitná voda	1
2321	odvádění a čištění odpadních vod-ČOV	1 072
2341	vodní díla v krajině-realma	2 030
3111	mateřská škola	200
3314	knihovnické činnosti	1
3326	kostel	0
3412	sportovní zařízení-hřiště	50
3613	nebytové hospodářství-hospoda	184
3632	pohřebnictví	1
3725	využívání kom.odpadů	86
3726	využívání ostatních odpadů	1
6171	místní správa-ost.příjmy	40
6310	příjmy z finančních operací-úroky	360
	Celkem:	15 720

OdPa	Rozpočtové výdaje:	rozpočet v tis.Kč
1031	pěstební činnost-lesy	220
2219	pozemní komunikace	1 050
2321	ČOV+kanalizace	5 787
2333	drobné vodní toky	2 503
3111	školka	410
3314	knihovna	20
3326	kostel	510
3399	kultura	280
3412	sportovní zařízení-hřiště	385
3419	tělovýchovná činnost	35
3429	zájmová činnost	15
3613	nebytové hospodářství	2 967
3631	veřejné osvětlení	140
3632	pohřebnictví	1
3639	územní rozvoj	15

[Sem zadejte text.]

3721	nebezpečné odpady	65
3722	komunální odpady	460
3726	tříděný odpad	91
3745	péče o vzhled obce-veřejná zeleň	195
5212	ochrana obyvatelstva	50
5213	krizová opatření	50
5512	hasiči	35
6112	zastupitelstvo	872
6171	místní správa	3 038
6310	popl.banka	10
6320	pojištění	95
6399	platby daní a popl.	1 800
6402	finanční vypořádání minulých let	34
	Celkem:	21 133

	Financování	rozpočet v tis.Kč
8115	vyrovnání schodkového rozpočtu	5 413

Závazné ukazatele rozpočtu-poskytnuté
dotace v rámci rozpočtu 2025

	v Kč
SK Dolany	35 000
SDH Dolany	30 000
ČSCH Dolany	15 000
MŠ Dolany	410 000

[Sem zadejte text.]

Návrh-

střednědobý výhled rozpočtu obce Dolany v tis.Kč pro roky 2026-2027

Obec Dolany, Dolany 78, 533 45 p.Opatovice nad Labem, IČO:273490

č.ř.			2026	2027
A		Počáteční stav peněžních prostředků k 1.1.	34 000	15 100
P1	Třída 1	Daňové příjmy-ř.4010	10 500	10 500
P2	Třída 2	Nedaňové příjmy-ř.4020	4500	4500
P3	Třída 3	Kapitálové příjmy-ř.4030	0	0
P4	Třída 4	Přijaté dotace-ř.4040	100	100
P		Příjmy celkem (po konsolidaci)-ř.4200	15 100	15 100
V1	Třída 5	Běžné (neinvestiční) výdaje-ř.4210	9 000	9 000
V2	Třída 6	Kapitálové ((investiční) výdaje-ř.4220	25 000	1 500
V		Výdaje celkem (po konsolidaci)-ř.4430	34 000	10 500
		Příjmy z financování		
P5		Úvěry krátkodobé (do 1 roku)-8113	0	0
P6		Úvěry dlouhodobé (nad 1 rok)-8123	0	0
P8		Příjem z vydání krátkodobých dluhopisů-8111	0	0
P9		Příjem z vydání dlouhodobých dluhopisů-8121	0	0
P10		Ostatní (aktivní likvidita)-8117,8127	15 000	15 000
+ F	P5 až P10	Příjmy z financování celkem	15 000	15 000
		Výdaje z financování		
V3		Splátka jistiny krátkodobých úvěrů-8114	0	0
V4		Splátka jistiny dlouhodobých úvěrů-8124	0	0
V5		Splátka jistiny krátkodobého dluhopisu-8112	0	0
V6		Splátka jistiny dlouhodobého dluhopisu-8122	0	0
V7		Ostatní (aktivní likvidita)-8118,8128	15 000	15 000
- F	V3 až V7	Výdaje z financování celkem	15 000	15 000
B	P-V+/-F	Hotovost běžného roku bez PS	-18 900	4 600
C	A+B	Hotovost na konci roku	15 100	19 700

Vysvětlivky: (OZ=obecní zastupitelstvo)

P1- OZ podporuje nezvyšování daní a poplatků-zvýšení pouze v souvislosti s nárůstem počtu obyvatel skutečnost 2026

P2- nájem pozemků+odpady ČOV+příjmy za služby pro Mš+úroky běž.účet-Eko-Kom+smlouva realma-rok 2022 s dodatkem 2024

P3- OZ nezamýšlí prodej obecního majetku

P4- čerpání dotací POV dle možností

V1- běžné výdaje související s hospodařením obce

V2- intenzifikace ČOV-25 mil.-2026(počátek v roce 2025-5mil.), hasičská zbrojnice+obnova lesů-1,5mil v roce 2027

+F/-F vzhledem k poměru příjmů a výdajů je možné navýšit částku na zhodnocení financí-viz.vysvětlivky C

termínovaný vklad Moneta+dle možností

[Sem zadejte text.]

C vzhledem k přebytku finančních prostředků -znovu posoudit zhodnocení prostředků v roce 2026-7.

ad 6.Různé

- Paní starostka informovala o tom, že platba za intenzifikaci ČOV bude zřejmě rozložena do několika let ,podle postupu prací, tudíž je obtížné tvořit střednědobý výhled rozpočtu obce. Dle propočtů však by měla celou akci obec zainvestovat bez úvěru z vlastních zdrojů.

Pan Kořínek přidává informaci, že daň si odečteme a teoreticky by měly dopadnout dotace ve výši až 40 % z ceny díla.

- Dle střednědobého výhledu by se oprava hasičské zbrojnice odsunula na rok 2027 (dotaz Jitka Fryntová). Paní starostka navrhuje, že vzhledem k tomu, že se ještě ani zastupitelé nedohodli, kde umístit novou hasičskou zbrojnici, oslovit pana Ing. Rohlíka ,aby prohlédl stávající budovu hasičské zbrojnice a vyčíslil cenu i rozsah prací, které by vedly k opravě této historické budovy. Toto by se mělo uskutečnit hned na počátku roku 2025, dále se také pokusí obec na rekonstrukci získat i dotace.
- Státní pozemkový úřad nabízí obci vybudování cesty kolem VKK , malá část pozemku je majetkem Agrodružstva Klas (bylo by nutno ji odkoupit). Cesta je obci poměrně vzdálená a nebude mít zřejmě širšího využití. Rozhodnutí odloženo.
- Informace paní starostky: provoz ČOV se v současnosti velmi prodražuje, navyšuje se počet oprav a s tím i roste cena za provoz. S tím souvisí i žádost Ing. Machuta o nový časový spínač v ceně cca 80 000 Kč bez DPH. Tento nový spínač se dá použít i v nové technologii po intenzifikaci. Dohodnuto nechat nainstalovat, vyřeší paní starostka.
- Od pátku pomalu začne upouštět firma Stavoka vodu z rybníčka V chalupách a započne stavba.
- Žádost p. Křížka o smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ,týkající se napojení dešťové kanalizace do kanalizace obecní . Sám žadatel se snažil zastupitelům vysvětlit vzniklou nelehkou situaci v lokalitě K Plchu. Současným majitelem pozemků pro infrastrukturu je pan Holub a pan Křížek nechce žádnou smlouvu s tímto občanem uzavírat, má důvěru pouze k obci.

Obecní zastupitelstvo nemělo nikde dopředu zasmluvněno, že si vezme inženýrské sítě v této lokalitě do svého vlastnictví. Požádá proto paní JUDr. Černou o vypracování nejdříve Smlouvy o budoucí darovací smlouvě s p. Holubem, poté Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s p. Křížkem.

Připomínka p. Kořínka : tyto smlouvy podepsat až v případě odzkoušení nové přípojky a její kvalitní funkčnosti po delší časové období, aby se obec vyvarovala případných problémů, které by mohly nastat při nefunkčnosti.

Další problémy v této lokalitě : nepořádek a suť na obecním pozemku, pozemky též neudržované. Současní majitelé přislíbili odstranit, ale neučinili tak, proto obecní zastupitelstvo požádá JUDr. Černou o vypracování upozornění na tyto nedostatky.

[Sem zadejte text.]

Připomínky zastupitelů :

p. Vrabková – Senior taxi – dle vyjádření občanů různé ceny za rozvoz. Zjistí paní starostka u majitele senior taxi p. Horáka.

- v obecní hospodě na sále chybí schody rovnou na podium(vyrobí M.Volejník). Šatna pro účinkující nedostupná , nájemci zde zřídili balíkovnu. Nutno vyřešit .

Zapsala : Pavlíková Jana

Ověřil : Marcela Ambrusová
Miroslav Havránek

Starostka : MUDr. Renáta Švadlenková

Poznámka

Prezentace občanů: p. Křížek, Fr.Endrych, manželé Fryntovi, M. Sochorová.

-